

新聞稿

供即時發佈

嘉華國際與華僑永亨銀行（中國） 簽署人民幣 5 億元綠色貸款

（香港訊—2021年5月24日）—嘉華國際集團有限公司（簡稱「嘉華國際」或「集團」）（股份代號：00173）的子公司上海凱通文安建設開發有限公司與新加坡華僑銀行在中國的全資附屬公司—華僑永亨銀行（中國）有限公司（簡稱「華僑永亨銀行（中國）」）簽署一筆人民幣 5 億元綠色貸款¹，首筆貸款款項已於今日正式發放。此舉標誌著嘉華國際進一步推動其可持續發展目標，實踐其可持續發展藍圖。

是次綠色貸款所得資金將用於融資集團位於上海靜安區蘇河灣的全新寫字樓—盈凱文創廣場。該寫字樓於 2020 年初竣工，其核心設計理念以綠色環保、可持續發展為主，融入環保節能措施，實現「綠色環保」的全方位功能。大樓中層及高層設有環顧城市的空中花園，改善空氣質素並減輕城市的熱島效應。其他創新環保設計理念包括，採用低反射率玻璃外牆以減少對周邊環境的光污染、運用雨水自動收集系統灌溉景觀植物等，也是綠色建築行業可持續發展和轉型的典範。該寫字樓亦獲得美國綠色建築委員會頒發能源與環境設計先鋒評級（LEED）金級認證。

對於是次綠色信貸項目的成功合作，嘉華國際執行董事呂慧瑜表示：「此貸款為嘉華國際首項綠色貸款，有助集團在綠色建築開發方面的發展，於未來的發展項目中積極引進更多環保元素，減低社區受氣候變化之影響。我們很高興和華僑永亨銀行（中國）合作，攜手支持綠色金融的發展，為環境和社區帶來正面影響。」

華僑永亨銀行（中國）副行長兼企業銀行部總經理郭進平表示：「可持續發展的理念是我們企業文化中不可或缺的一部分，它滲透在銀行經營的方方面面，包括

¹ 此次綠色貸款的界定遵循了貸款市場協會、亞太區貸款市場協會和銀團貸款及交易協會聯合發佈的《綠色貸款原則 2020》。

我們的貸款業務。此次與嘉華國際的綠色融資業務合作是我們持續推進和發展綠色信貸歷程中的一個重要開始，今後我們將繼續與客戶在可持續融資方面合作，並進一步發揮我們的專長，在這一領域做出更多成績。」

在推動業務增長的同時，嘉華國際會繼續把可持續發展理念融入企業營運，提升建設社區的居住及生活質素，為客戶和社區締造長遠的價值。自 2018 年起，嘉華國際被納入「恒生可持續發展企業基準指數」成份股，充分肯定集團於相關領域的付出。

華僑銀行一直在持續推進綠色信貸項目。在中國，華僑永亨銀行（中國）也制定了綠色信貸發展戰略，在銀行營運管理等方面進行優化完善，提升整體綠色信貸業務目標，為客戶提供有力支持以及創造「綠色」金融環境作出努力。

— 完 —

關於嘉華國際集團有限公司(股份代號：00173)

嘉華國際集團有限公司於 1987 年在香港上市，是嘉華集團旗下之房地產業務旗艦。作為大型綜合房地產發展商及投資者，嘉華國際以香港、長三角及珠三角地區為策略據點，開發房地產發展涵蓋優質住宅、甲級寫字樓、商業設施、酒店及服務式公寓；旗下的嘉英物業以先進的管理理念和國際高端精品酒店的營運模式，為主流及高端住宅、商業設施、寫字樓和房地產綜合體提供專業及優質的管理服務。嘉華國際憑其敏銳的市場觸覺、靈活進取的發展策略以及雄厚的財政實力，在中國主要城市擁有優質土地儲備，為未來發展奠下穩固基礎。

嘉華國際為恒生綜合中型股指數成份股、恒生可持續發展企業基準指數成份股、MSCI 明晟香港小型股指數成份股及恒生滬深港通大灣區綜合指數成份股，亦為「滬港通」及「深港通」計劃內合資格交易股票。截至 2020 年 12 月 31 日，嘉華國際持有銀河娛樂集團有限公司(股份代號：00027)約 3.74%權益。

網址：<http://www.kwih.com>



關於華僑永亨銀行（中國）

華僑永亨銀行（中國）有限公司（簡稱「華僑永亨銀行（中國）」）是東南亞第二大金融集團華僑銀行的全資附屬機構，直接股東是總部位於香港的華僑永亨銀行有限公司。

總部設在上海的華僑永亨銀行（中國）聘有約 1,200 名員工，在北京、上海、廈門、天津、成都、廣州、深圳、重慶、青島、紹興、蘇州、珠海和佛山等十三個城市共設有 19 個網點。

目前，華僑永亨銀行（中國）的核心業務包括企業銀行業務、金融機構業務、資金業務以及零售銀行業務等。華僑永亨銀行（中國）充分利用集團在亞洲地區廣

泛分布的服務網絡，同時結合自身在珠三角、京津冀、長三角地區的網點優勢及業務特色，為客戶提供切合其需求的創新金融服務。

總部位於新加坡的華僑銀行與中國淵源深厚。自 1925 年在廈門設立第一家分行起，華僑銀行一直保持在中國內地的持續經營，九十多年從未間斷。2007 年，華僑銀行在上海設立法人銀行華僑銀行（中國）有限公司，後隨著華僑銀行對永亨銀行的全面收購，華僑銀行（中國）有限公司和原永亨銀行在中國的全資子公司永亨銀行（中國）有限公司以吸收合併的方式於 2016 年 7 月 18 日正式成立華僑永亨銀行（中國）有限公司。

秉承「永恒價值、誠信、前瞻、責任、尊重」的核心價值觀，華僑永亨銀行（中國）致力於為客戶和員工帶來具有長期價值的事業，同時「飲水思源、回饋社會」，以履行社會責任為己任，為支持兒童教育和環境的可持續發展不懈努力。

如欲瞭解更多資訊，請瀏覽：

華僑永亨銀行（中國）官方網站：www.ocbc.com.cn

華僑永亨銀行官方網站：www.ocbcwhhk.com

華僑銀行官方網站：www.ocbc.com

也可通過掃描以下二維碼，添加華僑永亨銀行（中國）官方微信，獲取更多信息：



華僑銀行簡介

華僑銀行是新加坡歷史最悠久的本土銀行，在 1932 年由三大華資銀行合並而成，當中最早的成立於 1912 年。以資產規模來說，華僑銀行目前是東南亞第二大的金融服務集團，也是世界上最高度評價的銀行之一，擁有穆迪 Aa1 級評級。以廣泛認可的金融實力和穩定性，華僑銀行連續數年蟬聯由《環球金融》雜誌頒布的“全球最安全的 50 家銀行”贊譽，同時在《亞洲銀行家》雜誌的評選中榮膺“新加坡及亞太地區最佳管理銀行”殊榮。

華僑銀行及其子公司向客戶提供全方位專業金融和財富管理服務，包括個人業務、公司業務、投資業務、私人銀行業務、交易銀行業務、資金業務、保險、資產管理和股票經紀業務。

華僑銀行的主要市場包括新加坡、馬來西亞、印尼和大中華區。華僑銀行在 19 個國家和地區擁有超過 470 個分行和代表處。這其中包括華僑銀行在印度尼西亞的子公司 OCBC NISP 超過 230 家分行和辦事處，以及華僑永亨銀行在中國內地、香港特別行政區以及澳門特別行政區的超過 70 個分行和辦事處。

華僑銀行的私人銀行服務由其全資附屬公司-新加坡銀行（Bank of Singapore）提供。新加坡銀行通過獨特的開放式產品平台，向客戶呈現資產類別中頂尖的產品組合。

華僑銀行的附屬公司-大東方控股（Great Eastern Holdings），從資產規模和市場占有率方面都是新加坡和馬來西亞最大的保險集團。其旗下的資產管理公司利安資金（Lion Global Investors）是東南亞最大的資產管理公司之一。

更多的信息請登錄華僑銀行的官方網站：www.ocbc.com

傳媒垂詢：

嘉華國際集團有限公司

張婉玲 電話：(852) 2960 3739 電郵：helencheung@kwah.com

韓樂榮 電話：(852) 2960 3314 電郵：keithhon@kwah.com

陳穎詩 電話：(852) 2960 3359 電郵：andreachan@kwah.com

傳真：(852) 2811 9710